STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 62949
23 november 2016

Vastgesteld bestemmingsplan Heukelenseweg 18 en besluit hogere grenswaarde

gemeente Deventer

Het college van burgemeester en wethouders van Deventer deelt mee dat van 24 november 2016 tot en met 4 januari 2017 voor een ieder ter inzage ligt:

- het bij raadsbesluit van 19 oktober 2016 gewijzigd vastgestelde bestemmingsplan Heukelenseweg 18

- het besluit hogere grenswaarde Heukelenseweg 18

Inhoud
Bestemmingsplan

De eigenaar van de gronden heeft het voornemen om op de gronden woningen ter realiseren. Op basis van het geldende bestemmingsplan is deze functie niet toegestaan. Om de beoogde ontwikkeling aan de Heukelenseweg 18 planologisch mogelijk te maken heeft de gemeente Deventer het bestemmingsplan aangepast. In het bestemmingsplan is de bouwmogelijkheid voor zeven woningen opgenomen.

Besluit hogere grenswaarden

Het bestemmingsplan Heukelenseweg 18 maakt de bouw van geluidgevoelige bebouwing mogelijk. In het kader van dit bestemmingsplan is een akoestisch onderzoek uitgevoerd. Uit dit onderzoek blijkt dat de hoogste optredende geluidsbelasting op de gevels van de nieuwe woningen de geldende voorkeurgrenswaarden overschrijdt. Omdat maatregelen gericht op het terugdringen van de geluidsbelastingen niet toepasbaar zijn, zijn op grond van de Wet geluidhinder hogere grenswaarden verleend.

Inzien
Het bestemmingsplan kunt u inzien op:

- http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.0150.P327-VG01

- De digitale bestanden van het bestemmingsplan zijn beschikbaar gesteld op http://ruimtelijkeplannen.deventer.nl/plans/NL.IMRO.0150.P327-/NL.IMRO.0150.P327-VG01/

Het bestemmingsplan en het besluit hogere grenswaarden kunt ook u inzien op:

- http://www.deventer.nl/bestemmingsplannen onder het kopje ‘in procedure zijnde bestemmingsplannen’.

Ook kunt u het plan inzien tijdens de openingstijden bij:

- Publiekszaken, Grote Kerkhof 1

Reageren
Het bestemmingsplan ‘Heukelenseweg 18’ en het Besluit hogere grenswaarden liggen van 24 november 2016 tot en met 4 januari 2017 ter inzage.

Van **vrijdag 25 november 2016 tot en met donderdag 5 januari 2017** kan beroep worden ingediend bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag) door:

• een belanghebbende die tijdig een zienswijze omtrent het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad / ontwerpbesluit hogere grenswaarden bij het college kenbaar heeft gemaakt;

• een belanghebbende die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze omtrent het ontwerpbestemmingsplan bij de gemeenteraad / ontwerpbesluit hogere grenswaarden bij het college kenbaar te maken;

• een belanghebbende die bezwaar heeft tegen de wijzigingen die de gemeenteraad /college bij de vaststelling in het plan / besluit heeft aangebracht.

Het instellen van beroep schorst het besluit niet. Degene die beroep instelt, kan daarnaast een verzoek om een voorlopige voorziening (schorsing) indienen bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State (Postbus 20019, 2500 EA Den Haag).